

In gutem Zustand abzugeben sind:

- Rollläden Aufzugsgurten sind intakt, Rollladen gereinigt (Schäden müssen gemeldet werden)
- Wasserhähnen Dichtungen, Hähnenoberteile, Griffe
- Abläufe entstopft und gespült
- Kochplatten oder gereinigt und Funktionskontrolle
- Glaskeramik fleckenlos
- Kuchenblech fleckenlos (andernfalls ersetzen)
- Gitterrost fleckenlos (andernfalls ersetzen)
- Dampfabzug Filtermatten sind grundsätzlich zu ersetzen
- Sicherungen, Neonröhren und Starter, Glühbirnen, Steckdosen, Schalter und TV-Anschlüsse müssen intakt sein

Auf Vollständigkeit zu kontrollieren sind:

- Kühlschrank Eiswürfelfach vorhanden:
Innenbeleuchtung intakt:
Türinnenseite / Gummidichtung intakt, ohne Risse:
- Backofen Innenbeleuchtung (sofern vorhanden) intakt:
Kontroll-Lampen intakt:
Kuchenblech, Gitterrost, Grillzubehör vollständig:
- Schränke Tablarhalter, Tablare und Kleiderstangen vorhanden:
- Türen Schlüssel zu allen Türschlössern (inkl. Keller und Estrich) vorhanden:
- Fuss-, Abschluss- und Schwellenleisten intakt:
- Zahngläser, Seifenschalen etc. vorhanden:
- Gebrauchsanweisungen für Kühlschrank, Herd, Geschirrspüler (wenn in Wohnung vorhanden: Waschmaschine, Tumbler) vorhanden:

Zu entfernen sind:

- Kleber, Selbstklebefolien und selbstklebende Haken
 - Schrankpapier
 - Eigene Installationen
 - Eigene Teppiche
 - Eigene Tapeten
 - Nägel, Dübel und Schrauben (Löcher nicht verschliessen)
- } sofern diese nicht ausdrücklich vom neuen Mieter übernommen werden

Zu entkalken sind:

- sämtliche Wasserhähnen, inkl. demontierbare Reduzierdüse beim Auslauf
- Zahngläser
- Chromstahl- und Edelstahlabschlüsse bei Waschbecken, Badewanne etc.
- Stöpsel und Abläufe zu Waschbecken (Küche, Bad, WC, Dusche)
- Duschenschlauch und Brause

Tipps für die Reinigung

- Kochherd - nach Gebrauchsanweisung reinigen
- Geschirrspüler - nach Gebrauchsanweisung entkalken und reinigen
- Dampfzugfilter - vorzeitig abmontieren und einlegen (mind. 24 Stunden)
(Filtergitter im Geschirrspüler waschbar)

- Lüftungsventile - sind in der Regel zu Reinigungszwecken demontierbar
- Badewanne/Dusche - Duschenschlauch abmontieren und in Entkalkungsbad einlegen
- Teppiche - hygienische, einwandfreie Reinigung nur mit Sprühextraktionsverfahren möglich

Besonderes: Bei der Wohnungsabnahme sind die wichtigsten Reinigungsutensilien zur Hand zu halten.

Abzumelden sind:

- Einwohnerkontrolle
- Elektrizitätswerk
- Gaswerk
- Telefon

Wohnungsabnahme

mit der Verwaltung vereinbart für:

Datum: _____ Zeit: _____